



EQUIFAX[®]

Dossier de crédit pour courtiers hypothécaires

Mieux comprendre vos demandes de crédit et vos clients

En tant que courtier en prêt hypothécaire, votre succès dépend de votre capacité à comprendre les renseignements contenus dans le dossier de crédit de vos clients lors du traitement des demandes de prêt hypothécaire. Laissez-nous vous aider à mieux comprendre le dossier de crédit de vos clients afin que vous puissiez leur recommander les meilleures solutions et générer plus d'affaires.

Chaque jour, Equifax Canada traite environ 150 000 enquêtes de solvabilité dans sa base de données de dossiers de crédit, ce qui représente des millions de dollars en transactions, prêts hypothécaires, prêts et autres demandes de crédit. La dernière version du dossier de crédit Equifax, conçue spécialement pour les courtiers en prêt hypothécaire, vous permet de mieux comprendre les demandeurs de prêts hypothécaires.

Sa conception et sa disposition simples vous aident à trouver les renseignements dont vous avez besoin rapidement et plus facilement :

- Sommaire des comptes;
- Historique des paiements;
- Résultats élargis de la recherche à source unique dans le cadre de la lutte contre le blanchiment de capitaux (LBC).

Principaux avantages :

- ✓ Un format facile à lire pour vous permettre de vous concentrer sur les principales caractéristiques du dossier de crédit de vos clients.
 - ✓ Vous aide à établir plus rapidement l'ordre de priorité des meilleurs clients potentiels grâce à de nouveaux tableaux sommaires.
 - ✓ Une vue du sommaire des comptes clairement affichée, mettant en évidence l'historique des paiements, le solde du compte et son utilisation.
 - ✓ Vous aide à gérer les attentes des clients en offrant des conseils personnalisés à chacun d'eux.
 - ✓ Satisfait aux exigences en matière de LBC en vérifiant l'identité de votre client.
-



Principaux éléments du dossier

Solution à source unique Assistance LBC^{MC}

Soyez rapidement avisé que votre client est susceptible d'être signalé pour blanchiment d'argent.

SafeScan^{MD}

Repère les irrégularités et confirme la potentielle utilisation à mauvais escient des renseignements sur les clients au moyen de notre outil automatisé de détection antifraude.

Dossier de crédit de consommateur élargi

Renseignements de crédit communiqués pour 24 millions de Canadiens, y compris des données sur les prêts hypothécaires et les télécommunications.

Listage des opérations commerciales prioritaires

Voyez les obligations de paiement plus importantes en premier, suivies des dépenses discrétionnaires.

Pointage FICO^{MD} 8

Prédit la probabilité de défaillance grave (en souffrance depuis 90 jours ou plus) au cours des 24 prochains mois, avec des ensembles de données améliorés qui augmentent la puissance prédictive.

Pointages de défaillance – ERS 2.0 et CRP 3.0B

Prédit la probabilité que vos clients actuels ou potentiels se retrouvent en situation de défaillance de 90 jours ou plus au cours des 12 prochains mois.

Pointage de faillite – BNI 2.0

Analyse les comportements fréquents chez les clients en situation de difficulté financière et génère un pointage visant à prédire les risques de faillite au cours des 12 à 24 prochains mois.

*La disponibilité de ce dossier et de ses caractéristiques dépend du dossier de crédit Equifax individuel des consommateurs et les dossiers minces peuvent ne pas donner les mêmes résultats. Les résultats pourraient ne pas être accessibles si une recherche dans la base de données de renseignements sur les consommateurs d'Equifax ne donne aucun résultat.

1 855 233-9226 • consumer.equifax.ca/fr/entreprise

© Equifax Canada Co., 2022. Tous droits réservés. Toutes les marques mentionnées dans le présent document sont des marques de commerce ou des marques déposées appartenant à Equifax, ou pour lesquelles Equifax a obtenu une licence. Aucune partie de ce document ne peut être reproduite, distribuée, transmise, retranscrite, stockée dans un système d'extraction ou traduite dans une autre langue sous quelque forme ou moyen que ce soit, électronique, mécanique ou autre, pour quelque usage que ce soit, sans avoir préalablement obtenu l'autorisation écrite d'Equifax Canada Co.