



EQUIFAX CENTROAMERICA, S.A. DE C.V.

INFORME FINANCIERO TRIMESTRAL Y  
ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE  
2023



## **Antecedentes**

Equifax Centroamérica, S.A. de C.V., o la “Compañía”, fue constituida bajo las leyes de la República de El Salvador el 11 de enero de 1996, por un plazo indefinido. Su domicilio legal es el departamento de San Salvador, El Salvador. La actividad principal de la Compañía es la recopilación, sistematización y análisis de información comercial de créditos de consumo y otros. La Compañía es subsidiaria de Equifax South América Inc., una entidad domiciliada en Atlanta, Estados Unidos, la cual es dueña del 99.99959% de sus acciones (última compañía controladora).

En acta número 18 de Junta General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas de fecha 20 de abril de 2009 se acordó el cambio de la denominación social de la sociedad Dicom Centroamérica, S.A. de C.V. a Equifax Centroamérica, S.A. de C.V.

El día 28 de noviembre de 2014, la Compañía de El Salvador obtuvo autorización de la Superintendencia del Sistema Financiero para operar como Agencia de Información de Datos sobre el Historial de Crédito de las Personas.

La Compañía es tenedora en un 100% de las acciones de Equifax Honduras, Central de Riesgo Privada, S.A., la cual fue constituida bajo las leyes y jurisdicción de la República de Honduras el 28 de marzo de 2001, como sociedad anónima de capital fijo y por un plazo indefinido. La entidad no negocia ni está en proceso de negociar sus instrumentos de deuda o de patrimonio en un mercado público. La actividad principal de Equifax Honduras es la recopilación, sistematización y análisis de información comercial de todo tipo de crédito.



### Junta Directiva

- ❖ Director Presidente: Julio César Martínez Quintanilla
- ❖ Director Vicepresidente: Abraham Perdomo Molina
- ❖ Director Secretario: Elida Rebeca Fernández
- ❖ Director Suplente: Fátima Isabel Córdoba de Rodríguez
- ❖ Director Suplente: Cecilia Dinora Portillo de Saravia
- ❖ Director Suplente: Diana Lisette Posadas de Guzmán

### Accionistas

- ❖ Equifax South America Inc. 99.99925% de las acciones
- ❖ Equifax Spain, Holdings SARL 0.00075% de las acciones



## Estados financieros al 30 de Septiembre de 2023 comparados contra Septiembre de 2022, cifras sin auditar:

Equifax Centroamérica, S.A. de C.V.  
(Compañía salvadoreña)

Estados Consolidados de Situación Financiera comparativo al 30 de Septiembre de 2023 vs 2022  
Cifras expresadas en dolares de los Estados Unidos de America (\$) SIN AUDITAR

	Septiembre 2023	Septiembre 2022	Variación	%
<b>ACTIVO</b>				
<b>Activo circulante</b>				
Efectivo y equivalentes de efectivo	\$ 162,187	\$ 590,766	\$ (428,579)	-264%
Cuentas por cobrar	\$ 1,181,701	\$ 1,309,183	\$ (127,482)	-11%
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	\$ 457,757	\$ 1,075,198	\$ (617,441)	-135%
Remanente impuesto sobre la renta	\$ 87,587	\$ -	\$ 87,587	100%
Gastos pagados por anticipado	\$ 431,157	\$ 48,745	\$ 382,412	89%
<b>Suma el activo circulante</b>	<b>\$ 2,320,389</b>	<b>\$ 3,023,892</b>	<b>\$ (703,503)</b>	
Instalaciones, mobiliario y equipo	\$ 116,815	\$ 146,991	\$ (30,176)	-26%
Activo por derecho de uso	\$ 31,167	\$ 165,836	\$ (134,668)	-432%
Activos intangibles	\$ 383,027	\$ 493,108	\$ (110,081)	-29%
Plusvalía comprada	\$ 980,804	\$ 580,804	\$ 400,000	41%
Impuesto sobre la renta diferido activo	\$ 305,567	\$ 148,702	\$ 156,865	51%
<b>Activo total</b>	<b>\$ 4,137,769</b>	<b>\$ 4,559,332</b>	<b>\$ (421,563)</b>	
<b>PASIVO Y PATRIMONIO</b>				
<b>Pasivo circulante</b>				
Porcion corriente de pasivo por arrendamiento	\$ 42,188	\$ 39,290	\$ 2,898	7%
Cuentas por pagar comerciales	\$ 288,844	\$ 407,575	\$ (118,731)	-41%
Cuentas por pagar a partes relacionadas	\$ 1,518,107	\$ 2,638,888	\$ (1,120,781)	-74%
Gastos acumulados y otras cuentas por pagar	\$ 508,123	\$ 347,029	\$ 161,095	32%
Ingresos diferidos	\$ 72,795	\$ 151,593	\$ (78,799)	-108%
Beneficios a empleados	\$ 104,390	\$ 148,092	\$ (43,702)	-42%
<b>Suma el pasivo circulante</b>	<b>\$ 2,534,447</b>	<b>\$ 3,732,467</b>	<b>\$ (1,198,020)</b>	
Pasivos por arrendamiento a largo plazo	\$ -	\$ 164,610	\$ (164,610)	-100%
<b>Pasivo total</b>	<b>\$ 2,534,447</b>	<b>\$ 3,897,077</b>	<b>\$ (164,610)</b>	
<b>Patrimonio</b>				
Capital social	\$ 1,682,712	\$ 1,606,836	\$ 75,876	5%
Reserva legal	\$ 104,640	\$ 104,640	\$ -	0%
Utilidades acumuladas	\$ (7)	\$ (907,041)	\$ 907,035	-13932949%
Resultados del ejercicio	\$ (184,024)	\$ (142,179)	\$ (41,844)	23%
Resultados por conversión de estados financieros	\$ -	\$ -	\$ -	0%
<b>Suma Patrimonio</b>	<b>\$ 1,603,322</b>	<b>\$ 662,255</b>	<b>\$ 941,067</b>	
<b>Pasivo y patrimonio total</b>	<b>\$ 4,137,769</b>	<b>\$ 4,559,332</b>	<b>\$ (421,563)</b>	



**Equifax Centroamérica, S.A. de C.V**

**Estado del Resultado Integral comparativo a Septiembre 2023-2022**

**Cifras expresadas en dolares de los Estados Unidos de America (\$) SIN AUDITAR**

	<u>Septiembre 2023</u>	<u>Septiembre 2022</u>	<u>Variación</u>	<u>%</u>
Ingresos operativos	\$ 3,493,803	\$ 3,393,603	\$ 100,200	3%
Costo de servicios	\$ (489,264)	\$ (312,712)	\$ (176,552)	36%
<b>Utilidad bruta</b>	<b>\$ 3,004,538</b>	<b>\$ 3,080,891</b>	<b>\$ (76,352)</b>	
Gastos operativos	\$ (2,533,966)	\$ (2,956,496)	\$ 422,530	-17%
Otros gastos	\$ (648,157)	\$ (430,384)	\$ (217,773)	34%
<b>Utilidad en operaciones</b>	<b>\$ (177,584)</b>	<b>\$ (305,989)</b>	<b>\$ 128,405</b>	
Ingresos por intereses	\$ 354	\$ -	\$ -	
Utilidad antes de impuesto sobre la renta	\$ (177,230)	\$ (305,989)	\$ 128,405	-72%
Impuesto sobre la renta corriente y diferido	\$ (6,793)	\$ 163,810	\$ (170,603)	2511%
<b>Utilidad neta</b>	<b>\$ (184,024)</b>	<b>\$ (142,179)</b>	<b>\$ (42,198)</b>	
<b>Resultado integral</b>	<b>\$ (184,024)</b>	<b>\$ (142,179)</b>	<b>\$ (42,198)</b>	

## Principales índices financieros:

### 1- Liquidez

El indicador de Liquidez es utilizado para determinar la capacidad que una empresa tiene para enfrentar las obligaciones contraídas a corto plazo, en cuanto mayor es el resultado determinado por el indicador de liquidez, mayor es la posibilidad que la empresa pueda cancelar sus deudas a corto plazo.

Se advierte una mejora en el indicador comparado con el año anterior. Tal como hemos mencionado con anterioridad, transmite tranquilidad tener a Equifax South America como accionista, que ha demostrado estar comprometida con el desarrollo del negocio en Centro América, aportando capital y liquidez cuando resultó necesario, para mantener el negocio en marcha.

		2023		2022	
LIQUIDEZ	ACTIVO CORRIENTE	\$ 2,320,389	\$ 0.92	\$ 3,023,892	\$ 0.81
	PASIVO CORRIENTE	\$ 2,534,447		\$ 3,732,467	

### 2- Calidad de los activos

Al 30 de Septiembre de 2023, Equifax Centroamérica, S.A. de C.V. presenta una sanidad de sus activos en riesgo es decir, la calidad de la cartera de cuentas por cobrar es adecuada:

Valores Absolutos	Sep-2023	Sep-22	Porcentaje sobre cartera	Sep-2023	Sep-22
<b>Cartera</b>	<b>\$ 1,214,117</b>	<b>\$ 1,036,274</b>	<b>Cartera</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>
0-30 dias de mora	\$ 843,873	\$ 815,767	0-30 dias de mora	70%	79%
31-60 dias de mora	\$ 256,015	\$ 146,944	31-60 dias de mora	21%	14%
61-90 dias de mora	\$ 51,502	\$ 54,959	61-90 dias de mora	4%	5%
91-120 dias de mora	\$ 29,447	\$ 284	91-120 dias de mora	2%	0%
mas de 121 dias de mora	\$ 33,280	\$ 18,320	mas de 121 dias de mora	3%	2%