



EQUIFAX CENTROAMERICA, S.A. DE C.V.

INFORME FINANCIERO TRIMESTRAL Y
ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE JUNIO DE 2022



Antecedentes

Equifax Centroamérica, S.A. de C.V., o la "Compañía", fue constituida bajo las leyes de la República de El Salvador el 11 de enero de 1996, por un plazo indefinido. Su domicilio legal es el departamento de San Salvador, El Salvador. La actividad principal de la Compañía es la recopilación, sistematización y análisis de información comercial de créditos de consumo y otros. La Compañía es subsidiaria de Equifax South América Inc., una entidad domiciliada en Atlanta, Estados Unidos, la cual es dueña del 91.20% de sus acciones (última compañía controladora).

En acta número 18 de Junta General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas de fecha 20 de abril de 2009 se acordó el cambio de la denominación social de la sociedad Dicom Centroamérica, S.A. de C.V. a Equifax Centroamérica, S.A. de C.V.

El día 28 de noviembre de 2014, la Compañía de El Salvador obtuvo autorización de la Superintendencia del Sistema Financiero para operar como Agencia de Información de Datos sobre el Historial de Crédito de las Personas.

La Compañía es tenedora en un 100% de las acciones de Equifax Honduras, Central de Riesgo Privada, S.A., la cual fue constituida bajo las leyes y jurisdicción de la República de Honduras el 28 de marzo de 2001, como sociedad anónima de capital fijo y por un plazo indefinido. La entidad no negocia ni está en proceso de negociar sus instrumentos de deuda o de patrimonio en un mercado público. La actividad principal de Equifax Honduras es la recopilación, sistematización y análisis de información comercial de todo tipo de crédito.

Junta Directiva

- ❖ Director Presidente: Alejandro Lenín Flores López
- ❖ Director Vicepresidente: Julio César Martínez Quintanilla
- ❖ Director Secretario: Elida Rebeca Fernández
- ❖ Director Propietario: César Adrián Calomino
- ❖ Director Suplente: Abraham Perdomo Molina
- ❖ Director Suplente: Fátima Isabel Córdoba de Rodríguez
- ❖ Director Suplente: Manuel Ricardo Franco Cruz
- ❖ Director Suplente: Oscar Armando Melgar Palomares

Accionistas

- ❖ Equifax South America Inc. 91.20% de las acciones
- ❖ Banagricola S.A. 8.8% de las acciones



Estados financieros al 30 de Junio de 2022 comparados con Junio 2021:

Equifax Centroamérica, S.A. de C.V.
(Compañía salvadoreña)

Estado de Situación Financiera comparativa Junio 2022-2021

Cifras expresadas en dolares de los Estados Unidos de America (\$)

	JUNIO 2022	JUNIO 2021	Variación	%
ACTIVO				
Activo circulante				
Efectivo y equivalentes de efectivo	\$ 619,839	\$ 816,347	\$ (196,508)	-32%
Cuentas por cobrar	\$ 1,210,980	\$ 1,145,418	\$ 65,562	5%
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	\$ 1,030,503	\$ 765,826	\$ 264,677	26%
Gastos pagados por anticipado	\$ 47,356	\$ 22,961	\$ 24,395	52%
Suma el activo circulante	\$ 2,908,678	\$ 2,750,552	\$ 158,126	
Instalaciones, mobiliario y equipo	\$ 272,750	\$ 701,784	\$ (429,034)	-157%
Activo por derecho de uso	\$ 199,503	\$ 52,099	\$ 147,404	74%
Activos intangibles	\$ 488,311	\$ 422,563	\$ 65,748	13%
Plusvalía comprada	\$ 580,804	\$ 580,804	\$ -	0%
Impuesto sobre la renta diferido activo	\$ 148,702	\$ -	\$ 148,702	100%
Activo total	\$ 4,598,748	\$ 4,507,802	\$ 90,946	
PASIVO Y PATRIMONIO				
Pasivo circulante				
Porcion corriente de pasivo por arrendamiento	\$ 76,785	\$ (107,568)	\$ 184,352	240%
Cuentas por pagar comerciales	\$ 393,586	\$ 398,291	\$ (4,705)	-1%
Cuentas por pagar a partes relacionadas	\$ 2,624,455	\$ 2,398,199	\$ 226,256	9%
Gastos acumulados y otras cuentas por pagar	\$ 247,156	\$ 327,561	\$ (80,405)	-33%
Impuesto sobre la renta por pagar	\$ -	\$ (141,094)	\$ 141,094	
Ingresos diferidos	\$ 113,407	\$ 22,316	\$ 91,091	80%
Beneficios a empleados	\$ 104,396	\$ 83,753	\$ 20,643	20%
Suma el pasivo circulante	\$ 3,559,784	\$ 2,981,458	\$ 578,327	
Pasivos por arrendamiento a largo plazo	\$ 164,610	\$ 159,666	\$ 4,944	3%
Pasivo total	\$ 3,724,395	\$ 3,141,124	\$ 4,944	
Patrimonio				
Capital social	\$ 1,606,836	\$ 1,606,836	\$ -	0%
Reserva legal	\$ 104,640	\$ 104,640	\$ -	0%
Utilidades acumuladas	\$ (907,041)	\$ (6)	\$ (907,035)	100%
Resultados del ejercicio	\$ 69,919	\$ (344,792)	\$ 414,711	593%
Resultados por conversión de estados financieros		\$ -	\$ -	
Suma Patrimonio	\$ 874,354	\$ 1,366,678	\$ (492,325)	
Pasivo y patrimonio total	\$ 4,598,748	\$ 4,507,802	\$ 90,946	



Equifax Centroamérica, S.A. de C.V
Estado del Resultado Integral comparativo a Junio 2022-2021
Cifras expresadas en dolares de los Estados Unidos de America (\$)

	<u>JUNIO 2022</u>	<u>JUNIO 2021</u>	<u>Variación</u>	<u>%</u>
Ingresos operativos	\$ 2,312,193	\$ 2,176,661	\$ 135,532	6%
Costo de servicios	\$ 216,650	\$ 258,777	\$ (42,127)	-19%
Utilidad bruta	\$ 2,095,543	\$ 1,917,884	\$ 177,658	
Gastos operativos	\$ 1,947,215	\$ 1,880,927	\$ 66,288	3%
Otros gastos	\$ 242,218	\$ 179,047	\$ 63,171	26%
Utilidad en operaciones	\$ (93,890)	\$ (142,089)	\$ 48,199	
Utilidad antes de impuesto sobre la renta	\$ (93,890)	\$ (142,089)	\$ 48,199	-51%
Impuesto sobre la renta corriente y diferido	\$ 163,810	\$ (202,702)	\$ 366,512	224%
Utilidad neta	\$ 69,919	\$ (344,792)	\$ 414,711	
Resultado integral	\$ 69,919	\$ (344,792)	\$ 414,711	

Principales índices financieros:

1- Liquidez

El indicador de Liquidez es utilizado para determinar la capacidad que una empresa tiene para enfrentar las obligaciones contraídas a corto plazo, en cuanto mayor es el resultado determinado por el indicador de liquidez, mayor es la posibilidad que la empresa pueda cancelar sus deudas a corto plazo.

Si bien se advierte un leve deterioro en el indicador entre junio de 2021 y junio de 2022, transmite tranquilidad tener a Equifax South America como accionista, que ha demostrado estar comprometida con el desarrollo del negocio en Centro América, aportando capital y liquidez cuando resultó necesario, y que volvería a hacerlo de ser necesario.

			2022		2021
LIQUIDEZ	ACTIVO CORRIENTE	\$	2,908,678	\$ 0.82	\$ 2,750,552
	PASIVO CORRIENTE	\$	3,559,784		\$ 2,981,458

2- Calidad de los activos

Al 30 de junio de 2022, Equifax Centroamérica, S.A. de C.V. presenta una sanidad de sus activos en riesgo es decir, la calidad de la cartera de cuentas por cobrar es adecuada:

	Jun-2022	Dic-2021	Jun-2021
Cartera	\$ 985,241	\$ 722,605	\$ 1,113,648
0-30 días de mora	\$ 837,846	\$ 534,529	\$ 699,619
31-60 días de mora	\$ 113,859	\$ 146,235	\$ 231,962
61-90 días de mora	\$ 2,577	\$ 9,546	\$ 129,022
91-120 días de mora	\$ 1,642	\$ 1,981	\$ 1,434
mas de 121 días de mora	\$ 29,317	\$ 30,314	\$ 51,610

Porcentaje sobre cartera	Jun-2022	Dic-2021	Jun-2021
Cartera	100%	100%	100%
0-30 días de mora	85%	74%	63%
31-60 días de mora	12%	20%	21%
61-90 días de mora	0%	1%	12%
91-120 días de mora	0%	0%	0%
mas de 121 días de mora	3%	4%	5%

Se puede apreciar en el cuadro anterior una significativa reducción en la cartera vencida, mejorando la calidad de los activos por cobrar.

3- Ingresos por línea de negocios de Junio 2022 vs Junio 2021

INGRESOS POR LINEA DE NEGOCIO	JUNIO 2022	JUNIO 2021	VARIACION	%
Reportes en línea	\$ 1,090,755	\$ 1,059,494	\$ 31,261	3%
Revisiones de cartera	\$ 403,791	\$ 419,722	\$ (15,932)	-4%
Gestores	\$ 379,178	\$ 306,699	\$ 72,479	19%
Analíticos	\$ 419,310	\$ 358,678	\$ 60,632	14%
Otros	\$ 19,159	\$ 32,068	\$ (12,909)	-67%
TOTAL	\$ 2,312,193	\$ 2,176,661	\$ 135,532	6%

Como puede verse en el cuadro anterior, los ingresos se incrementaron un 6%. Los comentarios a continuación dan algo más de detalle:

- Reportes en línea muestra un aumento en los ingresos a junio fundamentalmente en clientes corporativos,
- Revisiones de cartera muestra una reducción de \$15.932 en PYMES,
- Gestores muestra un importante crecimiento del 19%, fundamentalmente apalancado en el segmento financiero,
- Analíticos también muestra un incremento relevante del 14% fundamentalmente impulsado por los segmentos financieros en Honduras y en El Salvador,
- Otros, muestran una reducción de \$12.909 en Direct to consumer y Cartas de Mora.

Otros acontecimientos importantes al 30 de Junio de 2022:

- ❖ En fecha 26 de mayo de 2022 en Junta General de Accionistas, acta número 40 fueron aprobados los Estados Financieros del periodo 2021, en la misma junta se nombró Ernst & Young El Salvador, S.A. de C.V., como auditores externos financieros y fiscales para el periodo 2022.

- ❖ El 30 de junio de 2022 la compañía renovó por un año más el contrato de préstamo con EFX International Treasury Services UC su relacionada, por un monto de \$1,350,000 con un incremento en la tasa de interés de 4.22% a 5.68% ,dichos intereses pagaderos trimestralmente y el capital al vencimiento del contrato.