EQUIFAX CENTROAMERICA, S.A. DE C.V.

INFORME FINANCIERO TRIMESTRAL Y ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SEPTIEMBRE 2026

(Cifras expresadas en US dólares estadounidenses y cifras sin auditar)

Antecedentes

Equifax Centroamérica, S.A. de C.V., o la “Compañía”, fue constituida bajo las leyes de la República de El Salvador el 11 de enero de 1996, por un plazo indefinido. Su domicilio legal es el departamento de San Salvador, El Salvador. La actividad principal de la Compañía es la recopilación, sistematización y análisis de información comercial de créditos de consumo y otros. La Compañía es subsidiaria de Equifax South América Inc., una entidad domiciliada en Atlanta, Estados Unidos, la cual es dueña del 99.99993% de sus acciones (última compañía controladora).

En acta número 18 de Junta General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas de fecha 20 de abril de 2009 se acordó el cambio de la denominación social de la sociedad Dicom Centroamérica, S.A. de C.V. a Equifax Centroamérica, S.A. de C.V.

El día 28 de noviembre de 2014, la Compañía de El Salvador obtuvo autorización de la Superintendencia del Sistema Financiero para operar como Agencia de Información de Datos sobre el Historial de Crédito de las Personas.

La Compañía es tenedora en un 100% de las acciones de Equifax Honduras, Central de Riesgo Privada, S.A., la cual fue constituida bajo las leyes y jurisdicción de la República de Honduras el 28 de marzo de 2001, como sociedad anónima de capital fijo y por un plazo indefinido. La entidad no negocia ni está en proceso de negociar sus instrumentos de deuda o de patrimonio en un mercado público. La actividad principal de Equifax Honduras es la recopilación, sistematización y análisis de información comercial de todo tipo de crédito.

Junta Directiva

- Director Presidente: Leonel Aristides Carranza Vigil
- Director Vicepresidente: Abraham Perdomo Molina
- Director Secretario: Julio César Cañas Guevara
- Director Suplente: Tania Carolina Castro de Joya
- Director Suplente: Cecilia Dinora Portillo de Saravia
- Director Suplente: Diana Lissette Posadas de Guzman

Accionistas

- Equifax South America Inc. 99.99993% de las acciones
- Equifax Spain, Holdings SARL 0.00007% de las acciones

Estados financieros al 30 de Septiembre de 2026 comparados contra Septiembre de 2025, y expresados en dólares americanos con cifras sin auditar:

Equifax Centroamérica, S.A. de C.V.
(Compañía salvadoreña)
Estados de Situación Financiera comparativo al 30 de Septiembre de 2026 vs 2025
Cifras expresadas en dolares de los Estados Unidos de America ($) y SIN AUDITAR

	Septiembre 2026	Septiembre 2025	Variación	%
ACTIVO				
Activo circulante				
Efectivo y equivalentes de efectivo	$ 1,051,122	$ 1,147,350	$ (96,228)	-9%
Cuentas por cobrar	$ 1,865,448	$ 1,212,147	$ 653,301	35%
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	$ 335,333	$ 282,954	$ 52,379	16%
Remanente impuesto sobre la renta	$ -	$ -	$ -	0%
Gastos pagados por anticipado	$ 846,277	$ 252,210	$ 594,068	70%
Suma el activo circulante	**$ 4,098,181**	**$ 2,894,661**	**$ 1,203,520**	29%
Instalaciones, mobiliario y equipo				
Instalaciones, mobiliario y equipo	$ 128,926	$ 186,253	$ (57,327)	-44%
Activo por derecho de uso	$ 443,616	$ -	$ 443,616	100%
Activos intangibles	$ 5,061,446	$ 523,109	$ 4,538,337	90%
Plusvalía comprada	$ 7,930,804	$ 1,430,804	$ 6,500,000	82%
Impuesto sobre la renta diferido activo	$ 206,371	$ 192,108	$ 14,263	7%
Activo total	**$ 17,869,346**	**$ 5,226,935**	**$ 12,642,411**	71%
PASIVO Y PATRIMONIO				
Pasivo circulante				
Porción corriente de pasivo por arrendamient	$ 31,664	$ -	$ 31,664	100%
Cuentas por pagar comerciales	$ 294,758	$ 264,165	$ 30,593	10%
Cuentas por pagar a partes relacionadas	$ 491,215	$ 356,658	$ 134,558	27%
Gastos acumulados y otras cuentas por pagar	$ 679,456	$ 680,710	$ (1,254)	0%
Ingresos diferidos	$ 37,916	$ 22,560	$ 15,357	41%
Beneficios a empleados	$ 160,186	$ 124,720	$ 35,466	22%
Suma el pasivo circulante	**$ 1,695,196**	**$ 1,448,813**	**$ 246,383**	**15%**
Pasivos por arrendamiento a largo plazo	**$ 441,259**	**$ -**	**$ 441,259**	**100%**
Pasivo total	**$ 2,136,455**	**$ 1,448,813**	**$ 687,642**	**32%**
Patrimonio				
Capital social	$ 15,965,170	$ 3,491,388	$ 12,473,782	78%
Reserva legal	$ 104,640	$ 104,640	$ -	0%
Utilidades acumuladas	$ (11)	$ (11)	$ 0	-2%
Resultados del ejercicio	$ (336,908)	$ 182,105	$ (519,013)	154%
Resultados por conversión de estados financieros	$ -	$ -	$ -	0%
Suma Patrimonio	**$ 15,732,891**	**$ 3,778,122**	**$ 11,954,769**	**76%**
Pasivo y patrimonio total	**$ 17,869,346**	**$ 5,226,935**	**$ 12,642,411**	**71%**

Equifax Centroamérica, S.A. de C.V
Estado del Resultado Integral comparativo a Septiembre 2026 vs 2025
Cifras expresadas en dolares de los Estados Unidos de America ($) y SIN AUDITAR

	Septiembre 2026	Septiembre 2025	Variación	%
Ingresos operativos	$ 4,857,140	$ 4,244,765	$ 612,375	13%
Costo de servicios	$ (3,690,353)	$ (754,753)	$ (2,935,600)	80%
Utilidad bruta	**$ 1,166,787**	**$ 3,490,012**	**$ (2,323,224)**	
Gastos operativos	$ (963,511)	$ (2,733,033)	$ 1,769,522	-184%
Otros gastos	$ (531,327)	$ (520,142)	$ (11,185)	2%
Utilidad en operaciones	**$ (328,051)**	**$ 236,836**	**$ (564,887)**	
Ingresos por intereses	$ 221	$ 34	$ 186	84%
Utilidad antes de impuesto sobre la renta	$ (327,831)	$ 236,870	$ (564,701)	172%
Impuesto sobre la renta corriente y diferido	$ (9,077)	$ (54,765)	$ 45,688	-503%
Utilidad neta	**$ (336,908)**	**$ 182,105**	**$ (518,827)**	
Resultado integral	**$ (336,908)**	**$ 182,105**	**$ (518,827)**	

Principales índices financieros:

1- Liquidez

El indicador de Liquidez es utilizado para determinar la capacidad que una empresa tiene para enfrentar las obligaciones contraídas a corto plazo.

Como se observa el siguiente gráfico, el indicador en 2026 transmite tranquilidad al tener a Equifax South America como accionista, ya que ha demostrado estar comprometida con el desarrollo del negocio en Centro América, aportando capital y liquidez cuando resulta necesario, y así mantener el negocio en marcha.

		2026		2025	
LIQUIDEZ	ACTIVO CORRIENTE	$ 4,098,181	**$ 2.42**	$ 2,894,661	**$ 2.00**
	PASIVO CORRIENTE	$ 1,695,196		$ 1,448,813	

2- Calidad de los activos

Al 30 de septiembre de 2026, Equifax Centroamérica, S.A. de C.V. Presenta una sanidad de sus activos en riesgo es decir, la calidad de la cartera de cuentas por cobrar es adecuada, habiéndo reducido la deuda de más de 91 días de mora de 5.9% a 5.1%..

Valores Absolutos	Septiembre 2026	Septiembre 2025
Cartera	**$ 1,809,216**	**$ 1,222,725**
0-30 dias de mora	$ 1,472,617	$ 992,612
31-60 dias de mora	$ 176,508	$ 155,515
61-90 dias de mora	$ 67,862	$ 2,048
91-120 dias de mora	$ 50,880	$ 6,631
mas de 121 dias de mora	$ 41,350	$ 65,921

Porcentaje sobre cartera	Septiembre 2026	Septiembre 2025
Cartera	**100%**	**100%**
0-30 dias de mora	81%	81%
31-60 dias de mora	10%	13%
61-90 dias de mora	4%	0%
91-120 dias de mora	2.8%	0.5%
mas de 121 dias de mora	2.3%	5.4%

3-Acontecimientos importantes al 30 de Septiembre de 2026

- Al 30 de Septiembre de 2026, el acontecimiento más importante que se tuvo ha sido que en este mes, los accionistas hicieron una inyección de efectivo para el aumento de capital por $4,750,008, esta operación genera mayor confianza a la solidez financiera de Equifax en El Salvador.