



EQUIFAX CENTROAMERICA, S.A. DE C.V.

INFORME FINANCIERO TRIMESTRAL Y
ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE 2025

(Cifras expresadas en US dólares estadounidenses y cifras sin auditar)



Antecedentes

Equifax Centroamérica, S.A. de C.V., o la “Compañía”, fue constituida bajo las leyes de la República de El Salvador el 11 de enero de 1996, por un plazo indefinido. Su domicilio legal es el departamento de San Salvador, El Salvador. La actividad principal de la Compañía es la recopilación, sistematización y análisis de información comercial de créditos de consumo y otros. La Compañía es subsidiaria de Equifax South América Inc., una entidad domiciliada en Atlanta, Estados Unidos, la cual es dueña del 99.99925% de sus acciones (última compañía controladora).

En acta número 18 de Junta General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas de fecha 20 de abril de 2009 se acordó el cambio de la denominación social de la sociedad Dicom Centroamérica, S.A. de C.V. a Equifax Centroamérica, S.A. de C.V.

El día 28 de noviembre de 2014, la Compañía de El Salvador obtuvo autorización de la Superintendencia del Sistema Financiero para operar como Agencia de Información de Datos sobre el Historial de Crédito de las Personas.

La Compañía es tenedora en un 100% de las acciones de Equifax Honduras, Central de Riesgo Privada, S.A., la cual fue constituida bajo las leyes y jurisdicción de la República de Honduras el 28 de marzo de 2001, como sociedad anónima de capital fijo y por un plazo indefinido. La entidad no negocia ni está en proceso de negociar sus instrumentos de deuda o de patrimonio en un mercado público. La actividad principal de Equifax Honduras es la recopilación, sistematización y análisis de información comercial de todo tipo de crédito.



Junta Directiva

- ❖ Director Presidente: Julio César Martínez Quintanilla
- ❖ Director Vicepresidente: Abraham Perdomo Molina
- ❖ Director Secretario: Leonel Arístides Carranza Vigil
- ❖ Director Suplente: Fátima Isabel Córdoba de Rodríguez
- ❖ Director Suplente: Cecilia Dinora Portillo de Saravia
- ❖ Director Suplente: Diana Lisette Posadas de Guzmán

Accionistas

- ❖ Equifax South America Inc. 99.99966% de las acciones
- ❖ Equifax Spain, Holdings SARL 0.00034% de las acciones



**Estados financieros al 31 de Diciembre de 2025 comparados contra
Diciembre de 2024, expresado en dólares americanos y cifras sin auditar:**

Equifax Centroamérica, S.A. de C.V.
(Compañía salvadoreña)

Estados de Situación Financiera comparativo al 31 de Diciembre de 2025 vs 2024

Cifras expresadas en dolares de los Estados Unidos de America (\$) y SIN AUDITAR

	Diciembre 2025	Diciembre 2024	Variación	%
ACTIVO				
Activo circulante				
Efectivo y equivalentes de efectivo	\$ 1,059,228	\$ 583,856	\$ 475,372	45%
Cuentas por cobrar	\$ 895,172	\$ 932,439	\$ (37,266)	-4%
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	\$ 321,051	\$ 268,673	\$ 52,378	16%
Gastos pagados por anticipado	\$ 273,263	\$ 268,272	\$ 4,991	2%
Suma el activo circulante	\$ 2,548,714	\$ 2,053,239	\$ 495,475	19%
Instalaciones, mobiliario y equipo				
Instalaciones, mobiliario y equipo	\$ 182,863	\$ 134,896	\$ 47,966	26%
Activo por derecho de uso	\$ 545,990	\$ -	\$ 545,990	100%
Activos intangibles	\$ 704,386	\$ 405,156	\$ 299,230	42%
Plusvalía comprada	\$ 1,430,804	\$ 980,804	\$ 450,000	31%
Impuesto sobre la renta diferido activo	\$ 208,136	\$ 192,108	\$ 16,028	8%
Activo total	\$ 5,620,892	\$ 3,766,203	\$ 1,854,688	33%
PASIVO Y PATRIMONIO				
Pasivo circulante				
Porción corriente de pasivo por arrendamient	\$ 124,334	\$ -	\$ 124,334	100%
Cuentas por pagar comerciales	\$ 291,109	\$ 358,427	\$ (67,319)	-23%
Impuesto sobre la renta por pagar	\$ 73,231	\$ 76,195	\$ (2,963)	-4%
Cuentas por pagar a partes relacionadas	\$ 605,820	\$ 953,439	\$ (347,619)	-57%
Gastos acumulados y otras cuentas por pagar	\$ 560,909	\$ 494,619	\$ 66,291	12%
Ingresos diferidos	\$ 46,751	\$ 9,642	\$ 37,108	79%
Beneficios a empleados	\$ 157,692	\$ 127,869	\$ 29,823	19%
Suma el pasivo circulante	\$ 1,859,846	\$ 2,020,191	\$ (160,345)	-9%
Pasivos por arrendamiento a largo plazo	\$ 441,259	\$ -	\$ 441,259	100%
Pasivo total	\$ 2,301,105	\$ 2,020,191	\$ 280,914	12%
Patrimonio				
Capital social	\$ 3,491,388	\$ 2,045,892	\$ 1,445,496	41%
Reserva legal	\$ 104,640	\$ 104,640	\$ -	0%
Utilidades acumuladas	\$ (11)	\$ (2)	\$ (9)	78%
Resultados del ejercicio	\$ (276,230)	\$ (404,517)	\$ 128,287	-46%
Resultados por conversión de estados financieros	\$ -	\$ -	\$ -	0%
Suma Patrimonio	\$ 3,319,787	\$ 1,746,013	\$ 1,573,774	47%
Pasivo y patrimonio total	\$ 5,620,892	\$ 3,766,203	\$ 1,854,688	33%



Equifax Centroamérica, S.A. de C.V

Estado del Resultado Integral comparativo a Diciembre 2025 vs 2024

Cifras expresadas en dolares de los Estados Unidos de America (\$) y SIN AUDITAR

	Diciembre 2025	Diciembre 2024	Variación	%
Ingresos operativos	\$ 5,750,106	\$ 5,469,576	\$ 280,530	5%
Costo de servicios	\$ (1,415,252)	\$ (1,289,831)	\$ (125,421)	9%
Utilidad bruta	\$ 4,334,854	\$ 4,179,745	\$ 155,109	
Gastos operativos	\$ (3,679,972)	\$ (3,495,073)	\$ (184,899)	5%
Otros gastos	\$ (741,622)	\$ (852,087)	\$ 110,465	-15%
Utilidad en operaciones	\$ (86,740)	\$ (167,415)	\$ 80,675	
Ingresos por intereses	\$ 185	\$ 57	\$ 127	69%
	\$ -			
Utilidad antes de impuesto sobre la renta	\$ (86,555)	\$ (167,357)	\$ 80,802	-93%
Impuesto sobre la renta corriente y diferido	\$ (189,675)	\$ (237,160)	\$ 47,485	-25%
Utilidad neta	\$ (276,230)	\$ (404,517)	\$ 128,414	
	.			
Resultado integral	\$ (276,230)	\$ (404,517)	\$ 128,414	

Principales índices financieros:

1- Liquidez

El indicador de Liquidez es utilizado para determinar la capacidad que una empresa tiene para enfrentar las obligaciones contraídas a corto plazo.

Como se observa el siguiente gráfico, el indicador ha mejorado en 2025 lo transmite tranquilidad al tener a Equifax South America como accionista, ya que ha demostrado estar comprometida con el desarrollo del negocio en Centro América, aportando capital y liquidez cuando resulta necesario, y así mantener el negocio en marcha.

			2025		2024
LIQUIDEZ	ACTIVO CORRIENTE	\$ 2,548,714	\$ 1.37	\$ 2,053,239	\$ 1.02
	PASIVO CORRIENTE	\$ 1,859,846		\$ 2,020,191	

2- Calidad de los activos

Al 31 de Diciembre de 2025, Equifax Centroamérica, S.A. de C.V. Presenta una sanidad de sus activos en riesgo es decir, la calidad de la cartera de cuentas por cobrar es adecuada, habiéndolo reducido la deuda de más de 30 días de mora de 19% al 14%.

Valores Absolutos	Dic 2025	Dic 2024	Porcentaje sobre cartera	Dic 2025	Dic 2024
Cartera	\$ 958,863	\$ 984,786	Cartera	100%	100%
0-30 días de mora	\$ 828,936	\$ 797,570	0-30 días de mora	86%	81%
31-60 días de mora	\$ 37,484	\$ 103,645	31-60 días de mora	4%	11%
61-90 días de mora	\$ 1,031	\$ 17,338	61-90 días de mora	0%	2%
91-120 días de mora	\$ 25,770	\$ 2,919	91-120 días de mora	2.7%	0.3%
mas de 121 días de mora	\$ 65,641	\$ 63,313	mas de 121 días de mora	6.8%	6.4%

3-Acontecimientos importantes al 31 de Diciembre de 2025

- Al 31 de diciembre de 2025, no hubo acontecimientos por reportar.