



EQUIFAX CENTROAMERICA, S.A. DE C.V.

**INFORME FINANCIERO TRIMESTRAL Y
ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE 2024**

(Cifras expresadas en US dólares estadounidenses y sin auditar)



Antecedentes

Equifax Centroamérica, S.A. de C.V., o la "Compañía", fue constituida bajo las leyes de la República de El Salvador el 11 de enero de 1996, por un plazo indefinido. Su domicilio legal es el departamento de San Salvador, El Salvador. La actividad principal de la Compañía es la recopilación, sistematización y análisis de información comercial de créditos de consumo y otros. La Compañía es subsidiaria de Equifax South América Inc., una entidad domiciliada en Atlanta, Estados Unidos, la cual es dueña del 99.99925% de sus acciones (última compañía controladora).

En acta número 18 de Junta General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas de fecha 20 de abril de 2009 se acordó el cambio de la denominación social de la sociedad Dicom Centroamérica, S.A. de C.V. a Equifax Centroamérica, S.A. de C.V.

El día 28 de noviembre de 2014, la Compañía de El Salvador obtuvo autorización de la Superintendencia del Sistema Financiero para operar como Agencia de Información de Datos sobre el Historial de Crédito de las Personas.

La Compañía es tenedora en un 100% de las acciones de Equifax Honduras, Central de Riesgo Privada, S.A., la cual fue constituida bajo las leyes y jurisdicción de la República de Honduras el 28 de marzo de 2001, como sociedad anónima de capital fijo y por un plazo indefinido. La entidad no negocia ni está en proceso de negociar sus instrumentos de deuda o de patrimonio en un mercado público. La actividad principal de Equifax Honduras es la recopilación, sistematización y análisis de información comercial de todo tipo de crédito.



Junta Directiva

- ❖ Director Presidente: Julio César Martínez Quintanilla
- ❖ Director Vicepresidente: Abraham Perdomo Molina
- ❖ Director Secretario: Leonel Arístides Carranza Vigil
- ❖ Director Suplente: Fátima Isabel Córdoba de Rodríguez
- ❖ Director Suplente: Cecilia Dinora Portillo de Saravia
- ❖ Director Suplente: Diana Lisette Posadas de Guzman

Accionistas

- ❖ Equifax South America Inc. 99.99925% de las acciones
- ❖ Equifax Spain, Holdings SARL 0.00075% de las acciones



**Estados financieros al 31 de Diciembre de 2024 comparados contra
Diciembre de 2023, expresado en dólares americanos y cifras sin auditar:**

Equifax Centroamérica, S.A. de C.V.
(Compañía salvadoreña)

Estado de Situación Financiera comparativo al 31 de Diciembre de 2024 vs 2023

Cifras expresadas en dolares de los Estados Unidos de America (\$) y SIN AUDITAR

| | Diciembre 2024 | Diciembre 2023 | Variación | % |
|--|---------------------|---------------------|---------------------|-------------|
| ACTIVO | | | | |
| Activo circulante | | | | |
| Efectivo y equivalentes de efectivo | \$ 583,856 | \$ 435,032 | \$ 148,823 | 25% |
| Cuentas por cobrar | \$ 932,439 | \$ 1,020,516 | \$ (88,077) | -9% |
| Cuentas por cobrar a partes relacionadas | \$ 268,673 | \$ 460,509 | \$ (191,836) | -71% |
| Gastos pagados por anticipado | \$ 268,272 | \$ 532,857 | \$ (264,585) | -99% |
| Suma el activo circulante | \$ 2,053,239 | \$ 2,448,914 | \$ (395,675) | -19% |
| Instalaciones, mobiliario y equipo | \$ 134,896 | \$ 150,532 | \$ (15,636) | -12% |
| Activos intangibles | \$ 405,156 | \$ 360,490 | \$ 44,667 | 11% |
| Plusvalía comprada | \$ 980,804 | \$ 980,804 | \$ - | 0% |
| Impuesto sobre la renta diferido activo | \$ 192,108 | \$ 206,884 | \$ (14,776) | -8% |
| Activo total | \$ 3,766,203 | \$ 4,147,624 | \$ (381,421) | -10% |
| PASIVO Y PATRIMONIO | | | | |
| Pasivo circulante | | | | |
| Cuentas por pagar comerciales | \$ 358,427 | \$ 388,308 | \$ (29,881) | -8% |
| Impuesto sobre la renta por pagar | \$ 76,195 | \$ 27,507 | \$ 48,688 | 64% |
| Cuentas por pagar a partes relacionadas | \$ 953,439 | \$ 1,744,006 | \$ (790,566) | -83% |
| Gastos acumulados y otras cuentas por pagar | \$ 494,619 | \$ 419,560 | \$ 75,058 | 15% |
| Ingresos diferidos | \$ 9,642 | \$ 97,732 | \$ (88,090) | -914% |
| Beneficios a empleados | \$ 127,869 | \$ 119,986 | \$ 7,883 | 6% |
| Suma el pasivo circulante | \$ 2,020,191 | \$ 2,797,098 | \$ (776,908) | -38% |
| Pasivos por arrendamiento a largo plazo | \$ - | \$ - | \$ - | 0% |
| Pasivo total | \$ 2,020,191 | \$ 2,797,098 | \$ - | |
| Patrimonio | | | | |
| Capital social | \$ 2,045,892 | \$ 1,682,712 | \$ 363,180 | 18% |
| Reserva legal | \$ 104,640 | \$ 104,640 | \$ - | 0% |
| Utilidades acumuladas | \$ (2) | \$ (7) | \$ 4 | -167% |
| Resultados del ejercicio | \$ (404,517) | \$ (436,820) | \$ 32,303 | -8% |
| Resultados por conversión de estados financieros | \$ - | \$ - | \$ - | 0% |
| Suma Patrimonio | \$ 1,746,013 | \$ 1,350,526 | \$ 395,487 | 23% |
| Pasivo y patrimonio total | \$ 3,766,203 | \$ 4,147,624 | \$ (381,421) | |



Equifax Centroamérica, S.A. de C.V

Estado del Resultado Integral comparativo a Diciembre 2024 vs 2023

Cifras expresadas en dolares de los Estados Unidos de America (\$) y SIN AUDITAR

| | <u>Diciembre 2024</u> | <u>Diciembre 2023</u> | <u>Variación</u> | <u>%</u> |
|--|---------------------------|---------------------------|-------------------|----------|
| Ingresos operativos | \$ 5,469,576 | \$ 4,754,026 | \$ 715,550 | 13% |
| Costo de servicios | \$ (1,289,831) | \$ (783,606) | \$ (506,225) | 39% |
| Utilidad bruta | \$ 4,179,745 | \$ 3,970,420 | \$ 209,325 | |
| Gastos operativos | \$ (3,495,073) | \$ (3,364,418) | \$ (130,655) | 4% |
| Otros gastos | \$ (852,087) | \$ (802,145) | \$ (49,941) | 6% |
| Utilidad en operaciones | \$ (167,415) | \$ (196,143) | \$ 28,729 | |
| Ingresos por intereses | \$ 57 | \$ 370 | \$ (313) | -545% |
| Utilidad antes de impuesto sobre la renta | \$ (167,357) | \$ (195,773) | \$ 28,416 | -17% |
| Impuesto sobre la renta corriente y diferido | \$ (237,160) | \$ (241,047) | \$ 3,887 | -2% |
| Utilidad neta | \$ (404,517) | \$ (436,820) | \$ 32,303 | |
| Resultado integral | \$ (404,517) | \$ (436,820) | \$ 32,303 | |

Principales índices financieros:

1- Liquidez

El indicador de Liquidez es utilizado para determinar la capacidad que una empresa tiene para enfrentar las obligaciones contraídas a corto plazo.

Se observa una mejora en el indicador comparado con el año anterior y ya muestra activos corrientes superiores a los pasivos corrientes. Transmite tranquilidad tener a Equifax South America como accionista, que ha demostrado estar comprometida con el desarrollo del negocio en Centro América, aportando capital y liquidez cuando resulta necesario, y así mantener el negocio en marcha.

| | | | 2024 | | | 2023 |
|----------|------------------|----|-----------|---------|----|-----------|
| LIQUIDEZ | ACTIVO CORRIENTE | \$ | 2,053,239 | \$ 1.02 | \$ | 2,448,914 |
| | PASIVO CORRIENTE | \$ | 2,020,191 | | \$ | 2,797,098 |

2- Calidad de los activos

Al 31 de Diciembre de 2024, Equifax Centroamérica, S.A. de C.V. presenta una sanidad de sus activos en riesgo es decir, la calidad de la cartera de cuentas por cobrar es adecuada, con menos del 20% de la cartera con mora mayor a 30 días:

| Valores Absolutos | Dec 2024 | Dec 2023 | Porcentaje sobre cartera | Dec 2024 | Dec 2023 |
|-------------------------|-------------------|---------------------|--------------------------|-------------|-------------|
| Cartera | \$ 984,786 | \$ 1,039,394 | Cartera | 100% | 100% |
| 0-30 días de mora | \$ 797,570 | \$ 784,443 | 0-30 días de mora | 81% | 75% |
| 31-60 días de mora | \$ 103,645 | \$ 182,712 | 31-60 días de mora | 11% | 18% |
| 61-90 días de mora | \$ 17,338 | \$ 31,506 | 61-90 días de mora | 2% | 3% |
| 91-120 días de mora | \$ 2,919 | \$ 2,065 | 91-120 días de mora | 0.3% | 0.2% |
| mas de 121 días de mora | \$ 63,313 | \$ 38,668 | mas de 121 días de mora | 6.4% | 3.7% |

3-Acontecimientos importantes al 31 de Diciembre de 2024

- No hubo acontecimientos importantes que destacar en el tercer cuarto de 2024.